|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | gerb11 |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЁРНООТРОЖСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р О Т О К О Л

проведения публичных слушаний по согласованию отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Место проведения: с. Черный Отрог, ул. Центральная, д.3, здание администрации Чёрноотрожского сельсовета Саракташского района Оренбургской области.

Дата проведения: 30 октября 2024 года

Время проведения: 17:10 часов

Количество присутствующих: 6 (шесть) человек

Председательствующий: Заикин Виктор Николаевич, заместитель главы администрации Чёрноотрожского сельсовета;

Секретарь: Игнатенко Ольга Николаевна, специалист 1 категории администрации Чёрноотрожского сельсовета.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Согласование отклонения от предельных параметров строительства объекта капитального строительства, а именно минимальных отступов от границы соседнего земельного участка в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 7А.

2. Согласование отклонения от предельных параметров строительства объекта капитального строительства, а именно минимальных отступов от границы соседнего земельного участка в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 9.

СЛУШАЛИ:

Председательствующий: Заикин Виктор Николаевич, заместитель главы администрации Чёрноотрожского сельсовета. Дал разъяснение ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. ФЗ № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет и Положения об организации и проведении публичных слушаний или общественных обсуждений в сельском поселении Чёрноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, принятого решением Совета депутатов муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет № 41 от 30.03.2021.

Игнатенко О.Н., специалист 1 категории администрации Чёрноотрожского сельсовета.

Ознакомила с поступившими заявлениями от Картыменова Аклая Бактыкуловича от 18.09.2024 и Гребенюк Сергея Губайдулловича от 19.09.2024.

ВЫСТУПИЛИ:

Собственник земельного участка с кадастровым номером 56:26:2006001:1677 расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 7А, Картыменов Аклай Бактыкулович - выступил с просьбой согласования отклонения от предельных минимальных отступов от границ земельного участка, а именно 1-2 метра, в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 7А.

Собственник земельного участка с кадастровым номером 56:26:2006001:1362 расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 9, Гребенюк Сергей Губайдуллович – выступил с просьбой согласования отклонения от предельных минимальных отступов от границ земельного участка, а именно 1-2 метра, в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 9.

Заикин В.Н.: данные участки имеют общую границу, от которой и предполагается отклонение от предельных минимальных отступов от границ земельного участка, а именно 1-2 метра, собственники не возражают.

Кудакова Р.Н.: рекомендовать согласование отклонения от предельных минимальных отступов от общей границы земельных участков с кадастровым номером 56:26:2006001:1677 расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 7А и с кадастровым номером 56:26:2006001:1362 расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 9 в связи с планируемым строительством нежилых зданий (гаражей) на данных земельных участках.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 6

Против - нет

Воздержались – нет.

РЕШИЛИ:

1. Разрешить согласование отклонения от предельных минимальных отступов от границ земельного участка (1-2 метра) в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 7 А.

2. Разрешить согласование отклонения от предельных минимальных отступов от границ земельного участка (1-2 метра) в связи с планируемым строительством нежилого здания (гараж) по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Никитино, ул. Новая, 9.

Председательствующий В.Н. Заикин

Секретарь О.Н. Игнатенко