


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	ВОХ 1255, Санкт-Петербург, 190900
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197229, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛАХТА-ОЛЬГИНО, ПР-КТ ЛАХТИНСКИЙ, Д. 2, К. 3, СТР. 1.
2.6	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.7	ОГРН	1027700070518
2.8	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачук
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	grk@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон	+7 812 455-17-00, доб. 12-362
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.11.2021 № ГП-1646
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях эксплуатации объектов: «Мачта связи ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи» и «Площадка ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи» объекта «Реконструкция технологической связи (КЛС и РРЛ Домбаровка-Оренбург)» в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция технологической связи» и его неотъемлемых технологических частей (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет _____



6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения: «Мачта связи ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи» и Площадка ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи» объекта: «Реконструкция технологической связи (КЛС и РРЛ Домбаровка-Оренбург)» в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция технологической связи» и его неотъемлемых технологических частей – Объектов с кадастровыми номерами:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 56:26:2001001:3520 «Мачта связи ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № 99/2021/433095920 от 23.11.2021.</li> <li>2. 56:26:2001001:3517 «Площадка ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № 99/2021/433039072 от 23.11.2021.</li> <li>3. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов</li> </ol> <p>Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае установления публичного сервитута в том числе в целях размещения неотъемлемых технологических частей линейного объекта границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров охранных зон, устанавливаемых в отношении таких частей линейного объекта. В случае если в отношении таких составных частей охранные зоны не устанавливаются, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров, необходимых для эксплуатации таких объектов.</p> <p>В связи с чем, в границы публичного сервитута включена территория, необходимая для эксплуатации следующих объектов:</p> <p>«Мачта связи ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи».</p> <p>«Площадка ПРС-10 радиорелейной линии связи на участке ГКС Домбаровка - УС База Карачи».</p> <p>В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ). Единая система газоснабжения (далее – ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p>



	<p>ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Согласно положениям статьи 5 Закона № 69 – ФЗ, Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: ЕСГ, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.</p> <p>Реконструкция технологической связи (КЛС и РРЛ Домбаровка-Оренбург) в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция технологической связи» и его неотъемлемых технологических частей проводилась с целью модернизации автоматизированной системы управления эксплуатируемого газопровода Домбаровка – Оренбург.</p> <p>Газопровод Домбаровка – Оренбург является объектом федерального значения и нанесен на карту существующих объектов федерального значения в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Российской Федерации.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p style="text-align: center;">-</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	
	<p>Оренбургская обл, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Дорожная, 22</p>	<p>56:26:2001001:1246</p>
	<p>Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Дорожная</p>	<p>56:26:2001001:3591</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	<p>собственность</p>
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p style="text-align: center;">да (да/нет)</p>

12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Схема расположения публичного сервитута, включающая графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате XML.</li> <li>2. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов.</li> <li>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> <li>4. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости с КН 56:26:2001001:3520.</li> <li>5. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости с КН 56:26:2001001:3517.</li> <li>6. Выписка из ЕГРН на земельный участок с КН 56:26:2001001:1246.</li> <li>7. Выписка из ЕГРН на земельный участок с КН 56:26:2001001:3591.</li> <li>8. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды.</li> <li>9. Копия доверенности № ГП-1646 от 26.11.2021.</li> <li>10. Копия доверенности № 01/04/04-454д от 07.09.2020.</li> <li>11. Письмо о предоставлении сведений ЕЭКО от ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» № 171/18600 от 26.11.2021.</li> <li>12. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 2017.ПО.058-ИГДИ.</li> <li>13. Топографический план.</li> </ol>
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  <div style="text-align: center;">           _____            Д.В. Ткачук            (инициалы, фамилия)         </div>	Дата: _____ <28> марта 2022 г.