

Утверждаю:

Глава администрации

З.Ш. Габзалилов



«28» ноября 2018 года

**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**  
**заседания комиссии по проведению аукциона**  
**№ 291018/0306406/01**  
**по продаже муниципального имущества**

с. Чёрный Отрог

«28» ноября 2018 года

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

- Председатель комиссии – Понамаренко О.С. – зам. главы администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, председатель комиссии
- Заместитель председателя комиссии - Магдеева Н.С. – специалист администрации, заместитель председателя комиссии
- Секретарь - Кудаква Р.Н. - специалист администрации
- Члены комиссии - Никитчук В.А. - председатель постоянной комиссии по бюджету и налогам Совета депутатов Чёрноотрожского сельсовета
- Шокирова Т.А - специалист администрации
- Ярмольчик А.М. - специалист администрации

1. Предмет торгов - помещение №1 школы, кадастровый номер 56:26:2001201:325, назначение - нежилое, общая площадь - 61,2 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Оренбургская область, Саракташский район, с. Изяк-Никитино, ул. Советская, д. 12.

Наличие инженерных систем (коммуникаций) - электроснабжение, дополнительные сети отсутствуют, месторасположение - на первой линии, главный вход выходит на ул. Советская, перепланировка не производилась, имеется отдельный вход, состояние отделки - удовлетворительное (стены - покраска, полы - бетон, потолок - побелка).

Одновременно с передачей прав по владению и пользованию имуществом покупателю передаются права на владение и использование той части земельного участка, которая занята этим имуществом и необходима для его функционального использования.

Земельный участок с кадастровым номером 56:26:2002001:176. Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общественно-деловых целей, общая площадь 819 кв.м., адрес объекта: Оренбургская область, Саракташский район, с. Изяк-Никитино, ул. Советская, д. 12. Фактическое использование - размещение здания школы. Застроенная площадь земельного участка - на участке имеется здание общей площадью 129 кв.м. Имеются коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация. Собственник - Муниципальное образование Черноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области. Наличие ограничений - нахождение земельного участка в ипотеке, аренде не зарегистрировано.

Способ продажи - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложения о цене.

Участники торгов:

Участник № 1- Мерзликин Андрей Михайлович;

Участник № 2- Игнатенко Светлана Викторовна.

Начальная цена – 146 000-00 (Сто сорок шесть тысяч) руб. 00коп.

Шаг аукциона - 7 300 (Семь тысяч триста) руб. 00 коп.

Предложения участников торгов:

Участник № 1

146 000 (Сто сорок шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Участник № 2

153 300 (Сто пятьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек.

Наивысшая цена предложена участником № 2 Игнатенко Светланой Викторовной

в сумме 153 300 (Сто пятьдесят три тысячи триста рублей 00 коп.

Заключение членов комиссии с обоснованием выбора победителя:

1. Понамаренко О.С. Победитель аукциона участника № 2 Игнатенко Светлана Викторовна
2. Магдеева Н.С. Лидерство аукциона участник № 2

