

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20, площадью 2646,44 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с/с Черноотрожский, с. Чёрный Отрог, ул. Больничная, дом 2

Место проведения собрания: Оренбургская обл., Саракташский р-н, с. Чёрный Отрог, ул. Ленинская, 23, Сельский Центр Досуга.

Дата проведения: 23.01.2019 г.

Начало регистрации: 16 ч. 00 мин.

Время начала проведения собрания: 18 ч. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 ч. 05 мин.

Габзалилов З.Ш. (глава администрации Чёрноотрожского сельсовета): Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20, площадью 2646,44 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с/с Черноотрожский, с. Чёрный Отрог, ул. Больничная, дом 2, далее по тексту (земельный участок), проводится по инициативе ООО «СП «Колос»

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания осуществлено посредством опубликования соответствующего извещения (№700), опубликованному в газете «Пульс дня» №90(12190) от 30.11.2018 года, размещения извещения на информационных щитах администрации Черноотрожского сельсовета и в сети интернет, на официальном сайте муниципального образования Черноотрожский сельсовет -/чёрноотрожский-сельсовет56.рф/, в соответствии с требованиями Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Общее количество собственников и земельных долей на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20 на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости 14.01.2019 года № 56/000/004/2019-3539 составляет **174 собственника, 177,6 долей;**

Для участия на общем собрании зарегистрировано: 50 участников, что составляет 28,7% от общего количества собственников земельных долей на данный земельный участок, владеющих 116,49 долями, что составляет 65,56% от общего количества долей.

Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной

доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

По показателю «число присутствующих на общем собрании собственников» - **кворум не имеется.**

По показателю «число долей собственников, присутствующих на общем собрании» - **кворум имеется.**

В соответствии со ст.14.1 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:20 правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На собрании также присутствовали: уполномоченное лицо администрации сельсовета – Габзалилов Зуфар Шигапович – глава администрации Черноотрожского сельсовета,

Грачев Владимир Петрович - начальник управления сельского хозяйства администрации Саракташского района;

Ефремов Анатолий Иванович - генеральный директор ООО «МК «Меркурий»

Сапаев Рахим Каландарович - генеральный директор ООО «СП «Колос»

Долбня Алексей Александрович - юрист ООО «СП «Колос».

Балдин Василий Викторович – генеральный директор ООО «Колос»

Логвиненко Андрей Николаевич – специалист 1 категории по осуществлению муниципального земельного контроля

Сулейманов Джамиль Мнирович – директор ООО «КХ «Самбулла»

Гололобов Анатолий Александрович – руководитель «КХ Гололобов»

Общее собрание открыл глава администрации Черноотрожского сельсовета Габзалилов Зуфар Шигапович: Уважаемые собственники, сегодняшнее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, так как на собрании присутствует 50 участников, владеющих 65,56 % земельных долей.

Предлагаю определить порядок подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня: **1 доля равна одному голосу.**

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы подсчет голосов осуществлять из расчета **1 доля равна одному голосу прошу голосовать:**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался" - 0

РЕШИЛИ: Подсчет голосов осуществлять из расчета **1 доля равна одному голосу**

Предлагаю голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки желтого цвета, где указаны **количество голосов** каждого собственника.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки желтого цвета, где указаны **количество голосов** каждого собственника.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" – 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Голосование по вопросам повестки дня осуществить поднятием карточки желтого цвета, где указаны **количество голосов** каждого собственника.

Габзалилов З.Ш.: Перед началом общего собрания, нам необходимо решить процедурные вопросы.

В соответствии с федеральным законом 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», представитель органа местного самоуправления председательствует на общем собрании собственников. Однако общее собрание вправе переизбрать Председателя общего собрания.

Селезнев И.А.: Предлагаю избрать председателем собрания Габзалилова Зуфара Шигаповича.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Габзалилов З.Ш.: Кто за то, чтобы избрать председателем собрания Габзалилова Зуфара Шигаповича, прошу голосовать:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:20 Габзалилова Зуфара Шигаповича. (далее в протоколе: председатель)

Председатель: Спасибо за оказанное доверие! Предлагаю завершить процедурные вопросы. Нам необходимо избрать секретаря общего собрания. Предлагаю избрать Магдееву Назию Сагитовну.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать Магдееву Назию Сагитовну секретарем общего собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:20, Магдееву Назию Сагитовну.

Председатель: Для подсчета голосов необходимо избрать счетную комиссию.

Магдеева Н.С.: Предлагаю избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе 5 человек.

Председатель: Какие будут предложения по персональному составу счетной комиссии.

Магдеева Н.С.: Предлагаю избрать счетную комиссию в составе:

1. Симоновой Лидии Васильевны
2. Поляковой Зоси Вадимовны
3. Селезнева Ивана Артемовича
4. Кудаковой Руфии Науфалевны
5. Селезневой Галины Николаевны

Будут другие предложения? Других предложений не поступило.

Председатель: Как будем голосовать, персонально или за список целиком?

Селезнев И.А.: За весь список целиком.

Будут другие предложения? Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы голосовать за список целиком?

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" - 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Голосовать за весь список целиком.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать в состав счетной комиссии

1. Симонову Лидию Васильевну
2. Полякову Зосю Вадимовну
3. Селезнева Ивана Артемовича
4. Кудакову Руфию Науфалевну
5. Селезневу Галину Николаевну

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:**Кто "ЗА" – 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0****РЕШИЛИ:** Избрать в состав счетной комиссии

1. Симонову Лидию Васильевну
2. Полякову Зосю Вадимовну
3. Селезнева Ивана Артемовича
4. Кудакову Руфию Науфалевну
5. Селезневу Галину Николаевну

Председатель: Предлагаю утвердить регламент: для доклада до 15 минут, для выступлений до 5 минут.

Будут другие предложения?

Других предложений не поступило.

Кто за данный регламент прошу голосовать.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:**Кто "ЗА" – 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0**

РЕШИЛИ: Утвердить следующий регламент:
для доклада до 15 минут, для выступлений до 5 минут.

Председатель: Так как все процедурные вопросы решены, предлагаю перейти к рассмотрению повестки дня. Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20, площадью 2646,44 га, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с/с Черноотрожский, с. Чёрный Отрог, ул. Больничная, дом 2, проводится по инициативе ООО «СП «Колос». Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания осуществлено посредством опубликования соответствующего извещения (№700), опубликованному в газете «Пульс дня» №90(12190) от 30.11.2018 года, размещения сообщения на информационных щитах администрации Черноотрожского сельсовета и в сети интернет, на официальном сайте муниципального образования Черноотрожский сельсовет - /чёрноотрожский-сельсовет56.рф/, в соответствии с требованиями Федерального закона №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Сформирована следующая повестка общего собрания:

1. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».
2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос».
3. Выбор уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности подписать договор аренды с ООО «Колос» на условиях, согласованных решением общего собрания, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка.
4. Разное.

Председатель:

В установленный законом срок изменений, дополнений и предложений по повестке не поступило.

Предлагаю утвердить повестку общего собрания.

1. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».
2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос».
3. Выбор уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности подписать договор аренды с ООО «Колос» на условиях, согласованных решением общего собрания, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка.
4. Разное.

Кто за то, чтобы утвердить данную повестку общего собрания

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Утвердить данную повестку общего собрания:

1. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос».

3. Выбор уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности подписать договор аренды с ООО «Колос» на условиях, согласованных решением общего собрания, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка.

4. Разное.

Председатель: перед началом обсуждения вопросов, включенных в повестку дня, слово предоставляется генеральному директору ООО «СП «Колос» Сапаеву Рахиму Каландаровичу.

Сапаев Р.К.: Наше сельхозпредприятие является одним из крупных работодателей в районе. Численность работающих 500 человек. За время нашего руководства сделано немало. Мы провели оптимизацию заработной платы, на сэкономленные деньги повысили зарплату рядовым работникам (скотникам, дояркам, механизаторам и т.д.). Средняя зарплата на сегодняшний день составляет 20 тысяч рублей. Задержки по зарплате нет. Подоходный налог без задержек идет в местный бюджет. Школы, дет.сады, ФАПы без помощи не остаются. Снегоуборкой наши трактора заняты всю зиму. В перспективе собираемся не сокращать, а наоборот развивать скотоводство. Хотя на сегодняшний день молочное направление более выгодно, чем мясное, мы уверены, что при правильном подходе можно прибыльно развивать мясные породы КРС. На сегодняшний день у нас в хозяйстве 5500 голов КРС всего, в том числе 670 голов маточного поголовья дойных коров. На будущее планируем довести их количество до 2000 голов. В пос. Советском хорошие пастбища, планируем там разместить 1000 голов коров молочного направления.

Ещё мы вводим новшество для пайщиков – это создание совета пайщиков. Так как они хорошо знают, кто держит подсобное хозяйство, будут заниматься распределением сенокосов и пастбищ.

Председатель: Переходим к обсуждению 1 вопроса повестки дня общего собрания.

1. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

ВЫСТУПИЛИ:

Долбня А.А.: Для того, чтобы заключить договор аренды с ООО «Колос», нужно расторгнуть существующий договор с ООО «МК «Меркурий»
Прошу принять решение по расторжению договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

Председатель: Есть другие предложения, замечания?
Нет.

Председатель: Поступило предложение расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

Председатель: Кто за то, чтобы расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался" - 0

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 от 08.10.2014 года с ООО «МК «Меркурий».

Председатель: Переходим к обсуждению 2 вопроса повестки дня общего собрания.

2. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос».

ВЫСТУПИЛИ:

Долбня А.А.: Предлагаем заключить договор аренды на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос» на следующих условиях: срок аренды 10 лет. Арендная плата в денежном выражении 5400 рублей, с правом получения арендной платы сельскохозяйственной продукцией в количестве 1 тонны товарного зерна, кроме арендной платы ООО «Колос» берет обязательство компенсировать пайщикам сумму уплаченного ими земельного налога. Срок выплаты арендной платы – до конца года. Если есть вопросы, пожалуйста, задавайте.

Селезнев И.А.: У меня первый вопрос: почему не соблюдаете севооборот. Я говорю про поля, где вы после подсолнечника посеяли ячмень. Земля должна паровать после подсолнечника.

Сапаев Р.К.: У нас есть несколько экспериментальных полей, где мы выбираем технологии, оптимальные для климата Оренбургской области. Вы сами знаете, что наша земля богата всем, кроме влаги. Приходится подбирать технологии, которые не истощают землю. На данном поле применили нулевую обработку, посеяли ячмень. Соломенная мульча является накопителем влаги. 200 тонн сложных удобрений внесли в другое

экспериментальное поле. Я не скрываю эти поля, они на виду. Готов отчитаться перед пайщиками, какой севооборот, и какую химию применяем.

Селезнев И.А.: Как будете работать с органическими удобрениями?

Сапаев Р.К.: Вы имеете в виду навоз?

Селезнев И.А.: Да.

Сапаев Р.К.: Мы подсчитывали затраты, было невыгодно заниматься органикой. Но с 2018 года начали им заниматься, так как государство заставляет. Выделили отдельные участки для складирования навоза, для последующего внесения в почву.

Селезнев И.А.: Два года работаете, а почему снегозадержанием не занимаетесь.

Сапаев Р.К.: До этого мне не приходилось заниматься снегозадержанием, не было в практике. Но уже в ближайшие дни займемся этим вопросом, тем более такой хороший снегопад в эту зиму, что грех не воспользоваться.

Жучков Ю.В.: А почему срок аренды 10 лет, а не 5?

Долбня А.А.: Срок аренды 10 лет не взят с потолка. Это два полных севооборота. На меньший срок невыгодно брать землю в аренду, так как не успеют оправдаться инвестиции в землю.

Жучков Ю.В.: Можно внести в договор: « не отдавать арендные права в залог, вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив; и без согласия Арендодателя не передавать земельный участок в субаренду, не передавать право аренды третьему лицу».

Долбня А.А.: Вы собственники и в уставной капитал нельзя внести ваши паи. Что касается субаренды, то мы являемся единственным арендатором.

Председатель: Есть ещё вопросы, предложения?

Нет.

Долбня А.А.: Предлагаем заключить договор аренды на земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос» на следующих условиях: срок аренды 10 лет. Арендная плата в денежном выражении 5400 рублей, с правом получения арендной платы сельскохозяйственной продукцией в количестве 1 тонны товарного зерна, кроме арендной платы ООО «Колос» берет обязательство компенсировать пайщикам сумму уплаченного ими земельного налога. Срок выплаты арендной платы – до конца года.

Председатель: Есть другие предложения, замечания?

Нет.

Председатель: Поступило предложение заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос» на следующих условиях: срок аренды 10 лет. Арендная плата в денежном выражении 5400 рублей, с правом получения арендной платы сельскохозяйственной продукцией в количестве 1 тонны товарного зерна, кроме арендной платы ООО «Колос» берет обязательство компенсировать

пайщикам сумму уплаченного ими земельного налога. Срок выплаты арендной платы – до конца года.

Председатель: Кто за то, чтобы заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос» на предложенных следующих условиях: срок аренды 10 лет. Арендная плата в денежном выражении 5400 рублей, с правом получения арендной платы сельскохозяйственной продукцией в количестве 1 тонны товарного зерна, кроме арендной платы ООО «Колос» берет обязательство компенсировать пайщикам сумму уплаченного ими земельного налога. Срок выплаты арендной платы – до конца года.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 115,49 "ПРОТИВ" - 1 "Воздержался" - 0

Секретарь: против голосовал Селезнев И.А. – 1 голос.

РЕШИЛИ: заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 с ООО «Колос», площадью 26464446 кв.м., имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с/с Черноотрожский, с. Чёрный Отрог, ул. Больничная, дом 2. на следующих условиях: срок аренды 10 лет. Арендная плата в денежном выражении 5400 рублей, с правом получения арендной платы сельскохозяйственной продукцией в количестве 1 тонны товарного зерна, кроме арендной платы ООО «Колос» берет обязательство компенсировать пайщикам сумму уплаченного ими земельного налога. Срок выплаты арендной платы – до конца года.

Председатель: Переходим к обсуждению 3 вопроса повестки дня общего собрания.

3. Выбор уполномоченного лица от имени участников долевой собственности без доверенности подписать договор аренды с ООО «Колос» на условиях, согласованных решением общего собрания, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка.

ВЫСТУПИЛИ:

Долбня А.А.: Полномочия уполномоченного лица заключаются в подписании соглашения о расторжении договора аренды с ООО «МК «Меркурий», сдаче данного соглашения для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подписании нового договора аренды с ООО «Колос», на условиях согласованных решением общего собрания пайщиков и сдаче данного договора для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка. Для выполнения всех этих действий, я предлагаю избрать Гусева Петра Григорьевича. определить срок полномочий – 3 года.

Председатель: Поступило предложение избрать Гусева Петра Григорьевича лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2. подписать соглашение о расторжении договора аренды с ООО «МК «Меркурий», сдать данное соглашение для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подписать новый договор аренды с ООО «Колос», на условиях согласованных решением общего собрания пайщиков и сдать данный договор для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка, определить срок полномочий – 3 года.

Председатель: Есть другие предложения?
Других предложений не поступило.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать Гусева Петра Григорьевича лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:20, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2. подписать соглашение о расторжении договора аренды с ООО «МК «Меркурий», сдать данное соглашение для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подписать новый договор аренды с ООО «Колос», на условиях согласованных решением общего собрания пайщиков и сдать данный договор для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка, определить срок полномочий – 3 года.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать Гусева Петра Григорьевича [REDACTED], лицом, уполномоченном от имени собственников земельных долей земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером [REDACTED]

56:26:0000000:20, имеющий местоположение: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, с. Черный Отрог, ул. Больничная, дом 2. подписать соглашение о расторжении договора аренды с ООО «МК «Меркурий», сдать данное соглашение для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подписать новый договор аренды с ООО «Колос», на условиях согласованных решением общего собрания пайщиков и сдать данный договор для регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, действовать от имени участников долевой собственности при согласовании и уточнении границ земельного участка, определить срок полномочий – 3 года.

Председатель: Переходим к обсуждению 4 вопроса повестки дня общего собрания.

4. Разное.

ВЫСТУПИЛИ:

Долбня А.А.: Как мы уже говорили, нам нужно избрать совет пайщиков. Я предлагаю избрать совет пайщиков. От имени пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 избрать в совет пайщиков 1 человека. Предлагаю кандидатуру Селезнева Ивана Артемовича.

Председатель: Поступило предложение избрать совет пайщиков.

Председатель: Есть другие предложения, замечания?

Нет.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать совет пайщиков, прошу голосовать.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать совет пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20.

Председатель: Поступило предложение избрать в совет пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 1 человека.

Председатель: Есть другие предложения?

Нет.

Председатель: Кто за то, чтобы избрать в совет пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 1 человека прошу голосовать.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: От имени пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20 избрать в совет пайщиков 1 человека.

Председатель: Кто за то чтобы избрать Селезнева Ивана Артемовича в совет пайщиков, прошу голосовать.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

Кто "ЗА" 116,49 "ПРОТИВ" - 0 "Воздержался"- 0

РЕШИЛИ: Избрать в совет пайщиков Селезнева Ивана Артемовича от имени пайщиков земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:20

Самарцев А.В.: А как будут реализоваться грубые корма?

Сапаев Р.К.: Грубые корма пайщикам мы можем продавать по льготной цене.

Председатель: Решения по всем вопросам повестки дня приняты. Какие есть замечания, предложения по проведению собрания?

Замечания, предложения по проведению собрания не поступили.

Председатель: На этом общее собрание собственников земельных долей считаю закрытым. Всем спасибо за участие!

Председатель
общего
собрания участников долевой
собственности на земельный
участок

Габдалилов З.Ш.

Секретарь общего собрания
участников долевой
собственности на земельный
участок

Магдеева Н.С.

Уполномоченное
администрации
Черноотрожского сельсовета
Саракташского района



Габдалилов З.Ш.

Содержание документа (фaint text)

Пронумеровано, прошито
и скреплено печатью

13 листов *(тринадцать)*

Глава администрации
Черноотрожского сельсовета
Сарагашского района
Оренбургской области

З.Ш. Габзалилов

24.01.2019

